

**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**055000 **RESOLUCIÓN No. 000720****Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía  
SG 0037 SA****LA SECRETARIA GENERAL DE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

En ejercicio de las facultades legales contenidas la resolución 0065 del 20 de febrero de 2017, mediante la cual se delega una competencia y de conformidad con la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que la Agencia de Renovación del Territorio suscribió con la Agencia de Nacional de Tierras el Convenio Interadministrativo Marco de Cooperación No.2017-0043, cuyo objeto consiste en aunar esfuerzos administrativos, técnicos y financieros, con el fin de fortalecer la presencia institucional a nivel regional, a través del establecimiento de sedes y servicios compartidos.

Que en el anexo técnico del convenio Interadministrativo, la Agencia de Renovación del Territorio tiene como compromiso *"contratar el servicio de vigilancia incluido sistema de monitoreo 24 horas, servicio de circuito cerrado de televisión y medio humano 12 horas de lunes a viernes"* en las sedes ubicadas en Medellín y Cúcuta.

Que teniendo en cuenta que la Agencia de Renovación del Territorio, en su sede principal en Bogotá, D.C., y en las sedes de Cúcuta y Medellín en la jornada de atención al público debe mantener los esquemas de vigilancia para velar por la seguridad de los funcionarios, visitantes y la conservación de los bienes e instalaciones que se encuentran dentro de esta, requiere la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada.

Que es deber de las entidades públicas y sus funcionarios, entre ellos los de La Agencia de Renovación del Territorio, salvaguardar sus bienes y garantizar tanto a servidores públicos como a visitantes y ciudadanía en general, la seguridad necesaria para el cumplimiento de las funciones enfocadas al desarrollo de su objeto.

Que la Coordinadora del Grupo Interno de Trabajo de Servicios Administrativos de la Agencia de Renovación del Territorio, a través memorando No. 20175000039443 del 11 de septiembre de 2017, remitió los estudios y documentos previos y solicitó adelantar las gestiones contractuales necesarias para adelantar el trámite para contratar el servicio de vigilancia cuyo objeto es: *"Contratar el servicio de vigilancia y seguridad privada con recurso humano sin arma para la sede principal en Bogotá, D.C., y las sedes de Medellín y de Cúcuta de la Agencia de Renovación del Territorio, así como la contratación de medios tecnológicos (monitoreo de alarmas las 24 horas los 7 días a la semana) necesarios en las instalaciones de las sedes y las demás que por la necesidad del servicio requiera la entidad"*.

Que teniendo en cuenta la necesidad planteada por la ART y en consideración a la naturaleza del bien a contratar y el presupuesto asignado a este proceso, se enmarca dentro de la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía, de conformidad con el literal b) del numeral 2 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015.



**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

055000

**RESOLUCIÓN No. 000720****Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía  
SG 0037 SA**

Que las obligaciones económicas que surjan de la adjudicación del presente proceso, se encuentran respaldadas con recursos del presupuesto de la Agencia de Renovación del Territorio, hasta por la suma de **SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CINCO PESOS M/CTE (\$61.555.005)**, incluido IVA y todos los costos directos e indirectos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato que resulte del presente proceso de selección.

Este presupuesto se divide de acuerdo a cada vigencia así:

1. Por la vigencia 2017, un total de **TRECE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE. (\$13.678.890)**, incluido IVA.
2. Por la vigencia 2018, un total de **CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO QUINCE PESOS M/CTE. (\$47.876.115)** incluido IVA; amparado con la autorización de vigencias futuras radicado número 2-2017-025676.

**Certificado de Disponibilidad Presupuestal:** El valor del presente contrato para el año 2017 se cubrirá con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 14417 (A-2-0-4-5-10 Servicio de seguridad y vigilancia) del 06 de julio de 2017, por la suma de \$27.681.088, expedido por la Entidad.

Para la vigencia 2018 los pagos se realizarán con cargo al Certificado de Solicitud de Vigencias Futuras No. 317 (A-2-0-4-5-10 Adquisición de Bienes y Servicios) del 24 de julio de 2017, por la suma de \$50.428.022, expedido por la entidad.

Que el día 14 de septiembre de 2017, en cumplimiento de lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, se publicó en la plataforma SECOP II, de Colombia Compra Eficiente y por los términos legales establecidos para tal fin, el aviso de convocatoria, proyecto de pliego de condiciones, los estudios previos, documentos y anexos.

Que en cumplimiento de los principios de transparencia, selección objetiva y los orientadores de la contratación estatal ordenados en el Estatuto General de Contratación, es procedente adelantar este proceso de selección.

Que el presente proceso no se limitó a Mipymes, toda vez, que no se cumplió con el requisitos previstos en el numeral 2 del artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, que condiciona el cierre de la convocatoria a Mipymes con la solicitud de por lo menos tres (3) Mipymes nacionales, radicadas por lo menos un día antes de la apertura del proceso.

Que mediante Resolución No. 000663 del 26 de septiembre de 2017, se dio Apertura del proceso de Selección Abreviada de menor Cuantía SG 0037 SA.

Que mediante Resolución No. 000664 del 26 de septiembre de 2017, se integró el comité evaluador para el proceso de Selección Abreviada de menor Cuantía SG 0037 SA.

Que mediante Resolución No. 000699 del 10 de octubre de 2017, se modificó uno de los integrantes designados en el Comité Evaluador Financiero para el Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SG

**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**055000 **RESOLUCIÓN No. 000720****Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía  
SG 0037 SA**

0037 SA.

Que el día 29 de septiembre de 2017 se publicó Adenda No.1, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP II.

Que el día 02 de octubre de 2017 se publicó en el Sistema Electrónico de la plataforma de SECOP II, mediante aviso la lista de los diez (10) proponentes habilitados que manifestaron interés dentro del plazo establecido en el cronograma y que continuaron en el proceso, documento que hace parte integral de este acto administrativo.

Que las siguientes empresas: JM SECURITY Y ADVISORS LTDA., SVS SEGURIDAD SERVICONCEL, MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA.; presentaron observaciones al pliego definitivo del proceso, durante el periodo establecido en el cronograma, las cuales fueron contestadas y publicadas en la plataforma de SECOP II, el día 04 de 2017.

Que el día 4 de octubre de 2017 se publicó Adenda No.2, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP II.

Que el 6 de octubre de 2017 fecha establecida para el cierre del proceso, presentaron propuesta los siguientes proponentes:

**LISTA DE OFERTAS (5)**[+ Abrir Panel](#)

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada
Oferta Menor Cuantía SG 0037 SA -	LIRA SEGURIDAD LTDA	Oferta aceptada	06/10/2017 10:42 AM
SG 0037 SA - SEVIN LTDA	SEVIN LTDA.	Oferta aceptada	06/10/2017 10:25 AM
SEGURIDAD SUPERIOR LTDA N° SG 0037 SA	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA	Oferta aceptada	06/10/2017 10:15 AM
AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO	MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA	Oferta aceptada	06/10/2017 09:11 AM
Propuesta Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SG 0037 SA	SEGURIDAD CENTRAL LTDA	Oferta aceptada	05/10/2017 05:43 PM

Que el Comité Evaluador del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SG 0037 SA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de carácter jurídico, financiero y técnicos, así mismo realizó la puntuación de los requisitos ponderables a cada una de las propuestas presentadas.

Que el informe de verificación de requisitos habilitantes y ponderables de las propuestas fue publicado en la plataforma del SECOP II el 11 de octubre de 2017 acorde con el cronograma del proceso, del mismo se dio traslado a los proponentes por el término de tres (3) días hábiles, para que presentaran las observaciones que estimaran pertinentes, con el siguiente resultado:



**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**055000 **RESOLUCIÓN No. 000720****Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía  
SG 0037 SA****1 Proveedores**

Posición	Orden de llegada	Nombre de la oferta	Proveedor	Puntaje	Valor total de la oferta	Resultado
5	1	Propuesta Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SG 0037 SA	SEGURIDAD CENTRAL LTDA	799,13	60.998.643 COP	Admitido
4	2	AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO	MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA	799,14	60.993.468 COP	Admitido
2	3	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA N° SG 0037 SA	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA	799,90	60.672.755 COP	Admitido
1	4	SG 0037 SA - SEVIN LTDA	SEGURIDAD Y VIGILANCIA INDUSTRIAL COMERCIAL Y BANCARIA SEVIN LTDA.	799,98	60.739.103 COP	Admitido
3	5	Oferta Menor Cuantía SG 0037 SA -	LIRA SEGURIDAD LTDA	799,23	60.263.062 COP	Admitido

Que durante el término de traslado de la evaluación y calificación, presentó el día 17 de octubre de 2017 observaciones al informe de evaluación la empresa SEGURIDAD SUPERIOR LTDA., a la cual se dio respuesta por parte de la Entidad, y se publicó en la plataforma SECOP II.

Respecto del informe de evaluación de las propuestas, el CONSEJO DE ESTADO - SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO - SECCION TERCERA en sentencia de fecha siete (7) de septiembre de dos mil cuatro (2004), Radicación número: 25000-23-26-000-1995-10784-01(13790) señala:

*"COMITE ASESOR - Informe de evaluación de propuestas / INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS - No obligatoriedad*

*El informe de evaluación de las propuestas, que generalmente elabora un comité asesor que previamente designa el representante legal de la entidad y que se advierte en los pliegos de condiciones, debe contener la comparación objetiva de las ofertas, con sujeción exclusivamente a los criterios de selección establecidos en los pliegos de condiciones.*

*No obstante que es con el informe de evaluación de las propuestas que la administración da a conocer a los proponentes la calificación que asignó a cada una de las ofertas, de acuerdo con los diferentes factores que fueron objeto de la evaluación, dicho informe no decide la adjudicación ni le confiere al proponente calificado con el mayor puntaje el derecho a exigirla, en tanto, como ya se indicó, los informes de evaluación los elabora un comité asesor o consultor (...).*

*Además, esa calificación se puede corregir o modificar cuando la administración encuentre pertinentes y ajustadas a las reglas de la licitación las observaciones realizadas por los oferentes. Es cierto, que la ley no establece la oportunidad para corregir los informes de evaluación y tampoco señala que, corregidos éstos, deban ponerse nuevamente a consideración de los oferentes. (...).*

*INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS - Acto de trámite. Preparatorio*

*No cabe afirmar que el informe de evaluación de las propuestas sea un acto administrativo definitivo, en tanto no crea una situación jurídica particular ni pone fin a una actuación administrativa. Es, un acto de trámite -preparatorio- no definitivo, habida cuenta que no contiene una*



**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**055000 **RESOLUCIÓN No. 000720****Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía  
SG 0037 SA**

decisión de fondo en tanto en la etapa de evaluación de las propuestas no se define la adjudicación, ya que, por el contrario, una vez elaborado el informe se continúa con el trámite licitatorio que termina con la adjudicación (...)".

Que resultado de la observación, el Comité Evaluador Técnico procedió a modificar el informe de evaluación, el cual fue publicado en la plataforma SECOP II, con el siguiente resultado:



1 Proveedores							
Posición	Orden de llegada	Nombre de la oferta	Proveedor	Puntaje	Valor total de la oferta	Resultado	
4	1	Propuesta Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SG 0037 SA	SEGURIDAD CENTRAL LTDA	799,13	60.998.643 COP	Admitido	I
3	2	AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO	MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA	799,14	60.993.488 COP	Admitido	I
1	3	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA N° SG 0037 SA	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA	799,9	60.672.755 COP	Admitido	I
5	4	SG 0037 SA - SEVIN LTDA	SEGURIDAD Y VIGILANCIA INDUSTRIAL COMERCIAL Y BANCARIA SEVIN LTDA	749,98	60.739.103 COP	Admitido	I
2	5	Oferta Menor Cuantía SG 0037 SA -	LIRA SEGURIDAD LTDA	799,23	60.263.082 COP	Admitido	I

[Ver inform](#)

Que con fecha 19 de octubre de 2017, SEGURIDAD Y VIGILANCIA INDUSTRIAL COMERCIAL Y BANCARÍA SEVIN LTDA., realiza observación al informe de evaluación definitivo respecto de su evaluación; a la misma el Comité Evaluador Técnico posterior a la revisión, da respuesta, y se publica en la plataforma SECOP II.

Que el Comité Evaluador del presente proceso recomienda mediante informe de fecha 18 de octubre de 2017 a la Ordenadora del Gasto adjudicar el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SG 0037 SA, a la empresa: SEGURIDAD SUPERIOR LTDA., con NIT. 860.066.946-6, representada legalmente por GERMAN DUQUE MORALES, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.312.432 de Aránzazu (Caldas), el cual tiene por objeto: "Contratar el servicio de vigilancia y seguridad privada con recurso humano sin arma para la sede principal en Bogotá, D.C., y las sedes de Medellín y de Cúcuta de la Agencia de Renovación del Territorio, así como la contratación de medios tecnológicos (monitoreo de alarmas las 24 horas los 7 días a la semana) necesarios en las instalaciones de las sedes y las demás que por la necesidad del servicio requiera la entidad", hasta por la suma de **SESENTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$60.672.755)**, incluido IVA y todos los costos directos e indirectos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato que resulte del presente proceso de selección, por cuanto cumplió con los requisitos jurídicos, técnicos y financieros del pliego de condiciones, su oferta económica no superó el presupuesto oficial de la Entidad y obtuvo el primer lugar en el orden de elegibilidad por puntuación.

Que la Agencia de Renovación del Territorio ha dado cumplimiento a cada uno de los requerimientos legales establecidos en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, plataforma SECOP II de CCE y demás normas concordantes para adelantar este proceso de selección y en cumplimiento de todas las etapas previstas en el proceso.

**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**051000 **RESOLUCIÓN No. 000720****Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía  
SG 0037 SA**

Que por lo anterior,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Adjudicar el proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía SG 0037 SA, que tiene por objeto: "Contratar el servicio de vigilancia y seguridad privada con recurso humano sin arma para la sede principal en Bogotá, D.C., y las sedes de Medellín y de Cúcuta de la Agencia de Renovación del Territorio, así como la contratación de medios tecnológicos (monitoreo de alarmas las 24 horas los 7 días a la semana) necesarios en las instalaciones de las sedes y las demás que por la necesidad del servicio requiera la entidad", a la empresa **SEGURIDAD SUPERIOR LTDA.**, con NIT. 860.066.946-6, representada legalmente por **GERMAN DUQUE MORALES**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.312.432 de Aránzazu (Caldas), hasta por la suma de **SESENTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$60.672.755)**, incluido IVA y todos los costos directos e indirectos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Que el presente acto administrativo se publica en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II, [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), según lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO:** El acto de adjudicación es irrevocable de conformidad con lo previsto en el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007 y el parágrafo 1 del artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra el presente acto administrativo de adjudicación, no procede recurso alguno.

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su notificación y publicación en el Sistema electrónico para la Contratación Pública- SECOP II, a través de la plataforma establecida para tal fin.

Dada en Bogotá D. C., **19 OCT. 2017**

**MARCELA CASTRO MACIAS**  
**Secretaria General**  
**Agencia de Renovación del Territorio**

Elaboró: Zeida B/.  
Revisó: Driana S/.  
Revisó: Ofir D/.

